

www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.33002280

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it

ROMANIA - importante

AZIENDA TRASPORTI INTERNAZIONALI SETTORE ALIMENTARE - clientela prestigiosa e molto fidelizzata in tutti gli stati europei - con alto fatturato dimostrabile - personale qualificato
dipendente diretto - notevole **PATRIMONIO** di **BENI MOBILI** (automezzi refrigerati) e **IMMOBILIARI** - valuta cessione garantendo affiancamento - verranno prese in considerazione solo adeguate offerte

15899

ITALY affermata **PIATTAFORMA di E-COMMERCE** altamente specializzata in una specifica nicchia di mercato di fascia medio-alta, valuta opportunità di crescita e sviluppo attraverso partnership strategiche. Con una solida base di oltre 130.000 clienti e un fatturato superiore ai 4 milioni di Euro, la piattaforma si distingue per una struttura aziendale moderna e ben organizzata, supportata da sistemi gestionali avanzati e un modello operativo ottimizzato nei costi. L'azienda vanta un'eccellente redditività, frutto di un posizionamento mirato e di una gestione efficiente nella scelta dei prodotti da mettere in vendita. Spinta da una chiara ambizione di espansione internazionale, è aperta a valutare proposte di joint-venture o, in alternativa, una possibile cessione totale, nell'ottica di accelerare la propria crescita sui mercati globali

15888

A COMPANY highly specialized in **THE DESIGN** and **PRODUCTION** of **HIGH-END DECORATIVE PANELS** for interior design and wall coverings. With its consolidated and recognized expertise, it has experienced a period of rapid expansion, which, however, was slowed by the contraction of international markets affected by war and the imposition of trade tariffs. The company is currently seeking growth opportunities through joint ventures or partnerships, with the aim of entering new markets and expanding its global presence.

AZIENDA altamente specializzata nella **PROGETTAZIONE** e **PRODUZIONE** di **PANNELLI DECORATIVI** di alta gamma, destinati al design d'interni e al rivestimento di pareti. Forte di un know-how consolidato e riconosciuto, ha conosciuto una fase di forte espansione, che tuttavia è stata rallentata a causa della contrazione dei mercati internazionali colpiti dalla guerra e dall'imposizione di dazi commerciali. Oggi l'azienda è alla ricerca di opportunità di crescita attraverso joint venture o forme di compartecipazione, con l'obiettivo di accedere a nuovi mercati e ampliare la propria presenza a livello globale

15977

EMILIA ROMAGNA - settore **STAMPAGGIO MATERIE PLASTICHE** si esamina la vendita totale o parziale di **QUOTE SOCIETARIE** con annesso **IMMOBILE** - trattasi di **AZIENDA METALMECCANICA** operante da due generazioni in modalità conto terzi e caratterizzata da un portafoglio clienti diversificato, con lavorazioni semplificate, grazie a moderne tecnologie atte a limitare l'impiego di manodopera specializzata - si prenderanno in considerazione proposte di acquisto e formule di cessione con modalità da concordare, eventualmente, anche garantendo la gestione operativa della produzione

15983

ITALY storica **AZIENDA** specializzata nella **DISTRIBUZIONE** all'**INGROSSO** di **PRODOTTI PER LA SICUREZZA** - attiva da anni nel settore, l'azienda rappresenta i principali marchi di riferimento a livello nazionale ed internazionale, offrendo soluzioni affidabili e all'avanguardia per la sicurezza attiva e passiva. Con un fatturato annuo superiore a € 6.000.000 e una base clienti di oltre 6.800 nominativi, di cui l'85% costituito da installatori professionisti, l'azienda vanta una presenza consolidata e una reputazione di eccellenza nel mercato. Per raggiunti limiti di età, la proprietà valuta proposte di cessione totale dell'attività. E' garantita la massima disponibilità da parte del titolare a un periodo di affiancamento concordato, per assicurare un transizione fluida e il mantenimento dei rapporti con fornitori e clientela fidelizzata

15987

Adiacente **MILANO** vendiamo con **IMMOBILE** di circa 900 mq coperti in zona servita **ATTIVITÀ di FONDERIA ALLUMINIO ZINCO MAGNESIO** e **LEGHE MAGNESIO** con avviamento sessantennale - clientela diversificata nautico/petrochimico/meccanico/navale

32423

EMILIA ROMAGNA - per motivi anagrafici del socio fondatore si esamina la vendita di **AZIENDA CERTIFICATA F. GAS - D.P.R.-146/2018 - CENTRO ASSISTENZA AUTORIZZATO MULTIMARCA** caratterizzato da una lunga esperienza nel settore della climatizzazione e termoregolazione - oltreché in tema di impianti complessi sia in ambito civile che industriale - organigramma aziendale ottimizzato da partnership strategiche - circa 400 contratti biennali di manutenzione programmata con conseguente indotto di servizi e prestazioni ad alto valore aggiunto - redditività superiore alla media nazionale di settore - possibilità di vendita dell'**IMMOBILE** di pertinenza - affiancamento garantito anche di lunga durata

15716

REGIONE MARCHE
rinomata e dinamica località balneare - si intende reperire interessati alla gestione definitiva di importante **CENTRO FITNESS** organizzato per proposte diversificate - unità immobiliare totalmente attrezzata di circa 1.200 mq. - avviamento ventennale - impareggiabile unità commerciale provvista di piscina inclusa nella gestione - opportunità per operatori del settore e/o per semplici appassionati

15972

REGIONE TOSCANA CONFINE UMBRIA
incantevole **BORGO MEDIEVALE** - si esamina la vendita di attività alberghiera con immobile - **HOTEL 3 STELLE - 23 CAMERE** ubicato in contesto turistico di moderato impatto e privo di sostanziale concorrenza - avviamento consolidato in sessant'anni di gestione continuativa - possibilità di riapertura di annesso ristorante con ingresso indipendente - opportunità impareggiabile con minimo investimento

15973

TRA MILANO e **VARESE** - **IMPORTANTE CITTADINA** comoda primarie arterie di comunicazione vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq. 1.500 **AZIENDA TRATTAMENTI TERMICI METALLI** attrezzature complete - avviamento dal 1960 - garantita assistenza ed affiancamento

32435

SARDEGNA - OFFICINA MECCANICA INDUSTRIALE punto di riferimento di un importante marchio - conosciuta da oltre 45 anni per la serietà e professionalità - buon fatturato con enormi potenzialità di sviluppo - **CAPANNONE di PROPRIETÀ** con oltre mq. 6.000 di terreno - unico in zona - causa mancato ricambio generazionale esamina proposte di cessione totale - astenersi perditempo

15955

AZIENDA proprietaria di 3 importanti **HAMBURGERIE** poste in ottime location:
- provincia **BERGAMO** - provincia **MILANO** zona Nord
- provincia **MILANO** zona Sud
volume d'affari annuo complessivo di € 2.000.000,00, si distinguono per l'eccellente struttura, un'organizzazione efficiente e una gestione altamente ottimizzata - l'adozione di avanzati sistemi gestionali assicura il massimo livello di operatività e controllo - possibilità di vendita dei singoli marchi d'azienda o in blocco - questa opportunità si rivolge ad investitori strategici interessati alla diversificazione del proprio portafoglio in attività caratterizzate e sostenute

15812

TOSCANA
cedesi **AZIENDA COMMERCIALE di RICAMBI** ed **ACCESSORI** per **MOTOCICLETTE** multimarche - sorta nel 2011 - operatività Italia e estero con 1 sito nazionale + 4 esteri - buon fatturato e buon affitto in capannone di mq. 300

15887

PROVINCIA di VARESE vendiamo trentennale **AZIENDA METALMECCANICA PRODUZIONE C/TERZI - TORNITURA FRESATURA SALDATURA** con importante portafoglio clienti acquisito ottimi utili dimostrabili ed incrementabili garantita assistenza

32442

LOMBARDIA quarantennale **AZIENDA COMMERCIALE** specializzata nella vendita di **ATTREZZATURE** per il settore **ETICHETTE** - ben organizzata - fatturato di € 3 milioni in continua crescita - **IMMOBILE** di MQ 800 di proprietà - **SOCIO** commerciale cede la propria quota pari al 20% al miglior offerente

15935

ADIACENTE MILANO ricerchiamo **PARTNER** per storica **AZIENDA ARTIGIANALE COMMERCIO** e **LAVORAZIONE** specifica settore **ITTICO** - volontà di espansione anche su mercati esteri - ottima redditività - garantita assistenza dell'attuale titolare - **MARCHIO REGISTRATO** - know-how esclusivo a livello nazionale

15886

MILANO
cediamo con avviamento venticinquennale affermata **AZIENDA SETTORE RICERCHE di MERCATO** - importante portafoglio clienti costituito anche da aziende a carattere internazionale - garantito affiancamento all'acquirente

15938

BRIANZA (MB) posizione ottimale vendiamo **ATTIVITÀ di INGROSSO** e **DETTAGLIO ACCESSORI** e **RICAMBI AUTO** - ottimo fatturato incrementabile - garantita assistenza iniziale

15938

RE - VAL D'ENZA importante **COMUNE REGGIANO** causa mancanza di ricambio generazionale si propone la vendita di **AVVIATISSIMO CENTRO ESTETICO/SOLARIUM** - contesto commerciale/direzionale strategico - attività organizzata con servizi e trattamenti versatili sapientemente calibrati e personale specializzato - ambiente professionale provvisto di arredi in buono stato e tecnologia di ultima generazione - riscontro commerciale costantemente superiore alla media - ottimo contratto d'affitto in essere - modalità di vendita senza dilazioni - opportunità di sicuro interesse per società o per singoli addetti del settore patrimonializzati

15953

MILANO CENTRALE
cedesi rinomata, storica e prestigiosa **GELATERIA** trattative riservate

15891

PROVINCIA TORINO - storica **AZIENDA MECCANICA di PRECISIONE (DAL 1963)** con o senza **IMMOBILE** - clientela molto ampia e fidelizzata - personale qualificato valuta cessione totale/parziale - ritiro soci per anzianità

15974

VENETO PROVINCIA VICENZA cedesi **AZIENDA** con avviamento trentennale di **ZINCATURA METALLI a FREDDO** con **IMMOBILE** di 800 mq impianti statico e rotobabile - buone attrezzature - clientela fidelizzata impianto fotovoltaico 70KW - trattative riservate

15960

LAZIO - affermata **AZIENDA** ventennale di **IMPIANTI ELETTRICI TECNOLOGICI CIVILI** e **INDUSTRIALI** - apprezzata per la competenza e professionalità enormi potenzialità di crescita - disponibilità dei soci a rimanere in azienda - valuta proposte di cessione totale

15924

TOSCANA, in **PROVINCIA di PISA** cedesi storico **SOLETTIFICIO** con **IMMOBILE**. Avviamento 50ennale, lavorazione c/terzi con esternalizzazione della produzione ad artigiani locali, rifinitura eseguita in azienda. Buone condizioni. Esente da mutui e/o ipoteche. Buon fatturato dimostrabile in crescita. Buone attrezzature e macchinari

15979

ITALIA NORD-OVEST storica e affermata **AZIENDA** trentennale **MONTAGGIO** e **NOLEGGIO PONTEGGI** - clientela fidelizzata - cantieri Piemonte, Liguria - personale qualificato - per ritiro attività lavorativa (pensione) e senza ricambio generazionale - valuta proposte cessione con o senza immobili di proprietà in posizione strategica svincolo autostradale

15963

LOMBARDIA - storica **AZIENDA** di **INGROSSO RICAMBI PER AUTOVEICOLI - IMMOBILE di PROPRIETÀ** in posizione strategica - importante know-how - enormi potenzialità di crescita - causa raggiunti limiti di età esamina proposte di cessione totale

15991

VENETO cedesi storica **ATTIVITÀ COMMERCIALE** (oltre 30 anni) unica in zona e specializzata in una nicchia di mercato molto interessante - negozio arredato con cura, pronto all'uso. Presente sito web da sviluppare. Merce in magazzino che non diventa mai obsoleta. Enormi potenzialità di crescita. Cedesi per mancato ricambio generazionale

15971

PROVINCIA di VARESE comodo primarie arterie di comunicazione in importante cittadina zona Malpensa cediamo completamente attrezzato e arredato **ISTITUTO di BELLEZZA** con clientela fidelizzata medio/alta - importanti fatturati incrementabili

15844

LOMBARDIA - PROVINCIA PAVIA - importante città di 40.000 abitanti con bacino di utenza di oltre 50.000 abitanti - storico **NEGOZIO** in posizione strategica commerciale specializzato in **COLORI VERNICI ACCESSORI per IMBIANCATURA** - elevato volume di affari dimostrabile - ottimamente attrezzato - clientela molto fidelizzata - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** di ampie superfici polivalenti - causa ritiro attività lavorativa società proprietaria valuta concrete proposte cessione totale garantendo comunque adeguato affiancamento

15946

TOSCANA - PISA CITTÀ cedesi storica **AZIENDA di PRODUZIONE e COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI CHIMICI** per settore **TERMOIDRAULICA, FERRAMENTA, CALDAISTI** - n. 2 rappresentanti, operatività Toscana, Lazio (Roma compresa), Umbria, Campania, Liguria - specialità chimiche per l'industria - garantito affiancamento post vendita

15936

VENETO giovane **AGENZIA di MARKETING** altamente specializzata in **BRANDING - SITI WEB - PUBBLICITÀ - UFFICIO STAMPA** - fatturato in continua crescita - struttura snella e ottimizzata sui costi - clienti importanti - ottima redditività con l'ambizione di valersi sviluppare velocemente sui mercati - esamina proposte di joint-venture

15882

ITALIA VERCELLI VALSESIA - stupendo **AGRI TURISMO** in oasi naturale - camere - salone bianchetti/cerimonia per 300 posti - verande coperte e locale **BAR** - stalle animali da cortile e cavalli - piscina - campo calcio - laghetto acqua sorgiva - area di oltre mq. 30.000 amplifiabili - unica gestione da 22 anni - cedesi a prezzo molto interessante contratto affitto nuovo di 12 anni - canone molto equo - clientela selezionata

15948

ITALY - SETTORE REGISTRATORI di CASSA TELEMATICI - AZIENDA COMMERCIALE IDEATRICE di SOFTWARE a MARCHIO PROPRIO - SI ESAMINANO PROPOSTE di ACQUISTO. Trattasi di attività particolarmente remunerativa, con **RENDITE di SICURO INTERESSE**, derivanti dai contratti di assistenza a canone concordato, e dagli adeguamenti normativi periodici, aggiornamenti indispensabili per garantire la conformità dei registratori di cassa fiscali, direttamente interconnessi con l'Agenzia delle Entrate. **IMPORTANTE PORTAFOGLIO CLIENTI ACQUISTO NEGLI ANNI**, gestito prevalentemente telefonicamente su tutto il territorio nazionale. **MECCANISMO IMPRENDITORIALE PROSSIMO AD ULTERIORI PERFEZIONAMENTI FACILMENTE GESTIBILE DA QUALSIASI AREA GEOGRAFICA SENZA LA NECESSITÀ di PARTICOLARI COMPETENZE. OPPORTUNITÀ ANCHE PER l'INSERIMENTO COMMERCIALE di ULTERIORI PRODOTTI E/O SERVIZI**. Possibilità di affiancamento anche di lungo durata.

15883

STATALE VARESINA (VA) in posizione eccezionale vendiamo **IMMOBILE ARTIGIANALE/RESIDENZIALE** con ampio **TERRENO** e **ATTIVITÀ di OFFICINA** - per la sua posizione si presta a svariati usi - vero affare

15969

ITALIA NORD-OVEST ottima posizione adiacente importanti svincoli autostradali storica **AZIENDA TRASPORTI con OFFICINA** propria - importanti contratti con aziende - dipendenti diretti - parco automezzi proprio - immobili di ampie superfici polivalenti - valuta proposte cessione societaria

15934

ITALIA - CUNEO - ZONA LANGHE - VICINANZE ALBA-BAROLO - vicinanze svincoli autostrada **TORINO-SAVONA** - per importante proprietà immobiliare con **PROGETTI APPROVATI USO TURISTICO-RECREATIVO** - azienda agricola ben avviata valuta **SOCI FINANZIATORI** per **RISTRUTTURAZIONE** - ideale per imprese edili Italia/estero - si valutano congrue offerte - a disposizione progetti da visionare

15872

ROMA - zona San Giovanni a soli 400 metri dalla centralissima Piazza Re di Roma - **NEGOZIO AUTOMATICO SELF SERVICE** tutti i giorni H24 - **SEXY SHOP** - ampiamente fornito - attività completamente autonoma - gestione minima - business perfetto per chi cerca un'entrata extra stabile senza impegno diretto - ottimo anche come primo investimento imprenditoriale o attività complementare al lavoro principale.

15889

ITALIA - ASTI - TRA ALESSANDRIA e ACQUI TERME - nel centro del paese rinomato per aziende vitivinicole e adiacente al museo dedicato al maggior cantautore italiano - grazioso **RISTORANTE ENOTECA** - locale molto caratteristico, completamente restaurato e climatizzato - ampio dehors privato chiuso - segnalato con ottime referenze e recensioni - cedesi unicamente per problemi personali - garantito sicuro investimento lavorativo per famiglia

15949

PALERMO ventennale **AZIENDA di IMPRESA di PULIZIE e LAVORI EDILI** - ottimamente organizzata e gestita - clientela costituita da aziende, enti pubblici e privati in possesso di tutte le certificazioni - **ISCRIZIONI SOA** in fase di autorizzazione - 25 dipendenti - enormi potenzialità di crescita - esamina proposte di cessione

15706

TOSCANA PROVINCIA di GROSSETO cedesi **NEGOZIO** cinquantennale di **ELETTRONICA, ELETTRODOMESTICI** e **CASALINGHI** con laboratorio per riparazioni - lavori di **IMPIANTI ELETTRICI CIVILI/INDUSTRIALI, PANNELLI FOTOVOLTAICI**

15982

PROVINCIA di PAVIA importante città commerciale/industriale con ampio bacino di utenti - strada di forte passaggio veicolare con parcheggi pubblici - storica **AGENZIA PRATICHE AUTO** con clientela fidelizzata (concessionarie) per ritiro attività lavorativa (pluripensionato) cedesi alla metà del prezzo di valutazione fatta da consulenti fiscali - uffici polifunzionali e idonei per abbinamenti con attività professionali complementari - garantito affiancamento

15985

VIGEVANO (PV) in posizione centralissima - fronte ampio parcheggio pubblico - prestigiosa attività di **PUB RISTORANTE PIZZERIA** elegantemente arredata/corredata e ottimamente attrezzata a tema - elevato volume d'affari - sicuro investimento per imprenditori ristorazione o altri settori - trattative riservate

15756

TOSCANA VAL di PESA (FI)
cedesi avviata **OSTERIA TIPICA** - posti interni 35/40 ed esterni 20/25 - servizio pranzo/cena - circa 100 etichette nazionali - buone attrezzature ed arredi - buon giro d'affari - trattative riservate

15964

SRL cede **2 NEGOZI di VENDITA** e **NOLEGGIO E-BIKE** e **GRAVEL** a **MILANO** e in **TOSCANA PROV. LIVORNO** con **OFFICINA CITY BIKE, MOUNTAIN BIKE, TREKKING** componenti, accessori, abbigliamento e ricambi - garantito affiancamento post vendita

15956

TOSCANA VERSILIA cedesi **NEGOZIO ABBIGLIAMENTO SPORTIVO MULTIMARCHE** e **SCARPE** due vetrine fronte strada - alto passaggio - ottimamente arredato - buon volume d'affari - contratto affitto appena rinnovato

15965

SCHIO (VI) locale storico nel centro di Schio, sorto sulle fondamenta di un ex convento del Quattrocento, è da oltre 50 anni un punto di riferimento per giovani e adulti. Dal 1994 è una **BIRRERIA**, divenuta celebre per l'atmosfera accogliente e familiare, tanto da essere considerata da molti una seconda casa. Buoni incassi dimostrabili. Cedesi ad un prezzo molto interessante!

15957

PROVINCIA di LECCO
intorno a centro commerciale recentemente ristrutturato vendiamo **TABACCHERIA GIOCHI** con aggi per circa € 200.000,00 anni incrementabili vero affare

15951

LIGURIA - famosa località turistica balneare/commerciale fronte mare nella piazza centrale/pedonale e di mercato - stupendo **BAR GELATERIA TAVOLA CALDA** - lavoro tutto l'anno - ampissimo dehors chiuso ed esterno sulla piazza - elevati incassi documentabili - unica gestione ultraquarantennale - cedesi per ritiro attività lavorativa - richiesta molto inferiore al valore commerciale

15958

ITALIA - CUNEO zona **LANGHE** prestigiosa e storica **PIZZERIA RISTORANTE** - 140 posti interni con veranda chiusa + dehors 30 posti in giardino privato - cedesi a prezzo inferiore al valore ottimo investimento lavorativo per famiglia - possibilità di ampio appartamento adiacente

15604

TOSCANA FOLLONICA (GR) cedesi avviatissimo **NEGOZIO di GIOIELLERIA OROLOGERIA** sito in zona centralissima ad alto passaggio pedonale - 4 vetrine - arredi,attrezzature e impianto allarme nuovi - buon affitto scadente nel 2030 e giro d'affari - no merce

32463

ROMA sud - posizione strategica **STORICO LABORATORIO ARTIGIANALE di PASTA FRESCA** all'ingrosso attivo da oltre 45 anni - Attrezzato e perfettamente funzionante - clientela fissa e fidelizzata ampie possibilità di incremento di fatturato - grande opportunità per imprenditori in cerca di una attività avviata, solida e con una lunga reputazione sul territorio **VENDESI**

15954

VIGNOLA (MO) - NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO DONNA TAGLIE COMODE - Causa improvvisa perdita di salute si cede avviatissima attività con clientela fidelizzata - 7 vetrine - ubicazione strategica con parcheggio. Affiancamento garantito - Opportunità di sicuro interesse.

15914

CHIOGGIA (VE) posizione strategica di forte passaggio **STORICA CARTOLIBRERIA EDICOLA RICEVITORIA** con **IMMOBILE** - attiva da oltre 35 anni - clientela fidelizzata con fortissimo incremento nei mesi estivi grazie al flusso turistico. Pronta da gestire. Ideale per piccoli imprenditori. Possibilità di ulteriore sviluppo con servizi on line, pacchi Amazon, e-commerce. **VENDESI ATTIVITÀ + IMMOBILE** per raggiunti limiti di età

15976

TOSCANA - LUCCA PROVINCIA cedesi **FORNO CON PASTICCERIA e ALIMENTARI** con **IMMOBILE** su 2 piani: piano terra punto vendita e laboratori, 1° piano **APPARTAMENTO** a civile abitazione comunicante con punto vendita di mq. 110 per un totale di mq. 600 - buone attrezzature e macchinari, buon giro d'affari incrementabile - trattative riservate

15911

LOMBARDIA - CAPOLUOGO di PROVINCIA posizione centralissima - piazza di richiamo turistico/religioso - **BAR CAFFETTERIA GELATERIA PASTICCERIA** - importante marchio conosciuto e affermato - ottimi incassi verificabili da bilanci - cedesi per gravi problemi di salute - personale qualificato

15725

LOMBARDIA - CREMA (CR) zona strategica - storico **COLORIFICIO DAL 1982** - unico nella città - clientela fidelizzata: privati, imbianchini, decoratori, belle arti e molto altro - tintometri elettronici e manuali - 12 vetrine, vasta esposizione, ambienti funzionali - parcheggio privato - chiavi in mano - ottimo per chi vuole investire o espandere la propria attività nel settore **VENDESI**

15990

PROVINCIA di VARESE
in centro commerciale vendiamo attività di **EDICOLA GIOCHI** - ottimi oggi dimostrabili circa € 70.000,00/80.000,00 - ideale anche per giovani - vero affare

15732

In importante cittadina dell'**HINTERLAND di MILANO** cedesi avviato **BAR TAVOLA FREDDA** ubicato in contesto ad altissima densità di ufficio e terziario e fronte fermata metro richiesta estremamente vantaggiosa

15981

GROTTAFERRATA (Roma) posizione strategica - **CENTRO ESTETICO** - ben avviato - clientela premium già fidelizzata - incluso know-how e sito web professionale - chiavi in mano e senza alcun investimento aggiuntivo - perfetta per estetiste, professioniste del benessere o investitori del settore beauty - **VENDESI**

15984